



Väylävirasto
Trafikledsverket



TAMPERE

Sopimus

VÄYLÄ/6091/04.02.01/2024

**2024.5668.1/ Matkakeskustunnelin peruskorjauksesta, yhteistyöstä ja ra-
hoitusjärjestelyistä**

Osapuolet	Väylävirasto Väylävirasto PL 33 00521 Helsinki
Y-tunnus	1010547-1
	Tampereen kaupunki PL 487
Y-tunnus	0211675-2

Väylävirastosta käytetään jäljempänä nimitystä Väylä ja Tampereen kaupungista nimitystä Kaupunki.

Väylävirastopuolella tämän sopimuksen toteuttamisesta vastaa Projektien toteutus.

Kaupungin puolella tämän Sopimuksen toteuttamisesta vastaa Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue / Strateginen hankekehitys -palveluryhmä / Viiden tähden keskusta -kehitysohjelma yhteistyössä Kaupunkiympäristön palvelualueen kanssa.

Sisältö

1	Määritelmät	3
2	Sopimuksen tausta, tavoitteet ja tarkoitus	3
2.1	Sopimuksen tausta	3
2.2	Sopimuksen tarkoitus	4
2.3	Tämän sopimuksen lisäksi laadittavat sopimukset	4
3	Hankkeen laajuus	4
3.1	Hankkeen sisältö ja määrittelyasiakirjat	4
3.2	Lisä- ja muutostyöt sekä optiot	5
4	Hankkeen toteutus	5
4.1	Hankkeen toteutustapa ja aikataulu	5
4.2	Yhteistoiminnasta hankkeessa	6
4.2.1	Ohjausryhmä	7
4.2.2	Projektiryhmä	7
5	Rakennusaikainen kunnossapito ja rakennusaikaiset vakuudet	8
6	Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus	8
6.1	Toteutuskustannukset	8
6.2	Maanlunastus- ja korvauskustannukset	9
6.3	Toteutuskustannusten rahoittaminen	9
6.4	Omistus ja kunnossapito	10
6.5	Laskujen maksu	10
6.6	Arvonlisävero	11
7	Toiminta takuuajana	11
8	Tietoturva ja tietosuoja	12
9	Tiedottaminen ja julkisuus	12
10	Sopimuksen muuttaminen ja siirtäminen	12
11	Riitaisuuksien ratkaiseminen	13
12	Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen	13

1 Määritelmät

Hankkeella tarkoitetaan Matkakeskustunnelin peruskorjausta sekä siihen liittyvää työnaikaista yhteistyötä ja järjestelyjä yhteisrahoitteisena hankkeena Osapuolten kesken siten kuin tässä Sopimuksessa tarkemmin määritellään.

Osapuolilla tarkoitetaan Väylävirastoa ja Tampereen kaupunkia yhdessä.

Suunnittelulla tarkoitetaan kaikkea Hankkeessa tarvittavaa rakennusaikaista suunnittelua mahdollisine lisä- ja muutostöineen ja Suunnitteluun liittyvine konsultointikustannuksineen.

Rakentamisella tarkoitetaan kaikkea Hankkeessa tehtävää rakennustyötä, sisältäen Hankkeen Rakentamisen ja niistä johtuvat muutostyöt ja muut Hankkeen toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset, mukaan lukien konsulttipalvelut.

Tilaajalla tarkoitetaan tämän Sopimuksen mukaisia Osapuolia, jotka tässä Sopimuksessa tarkemmin määritellysti tilaavat ja kilpailuttavat erillisiä Hankkeella tarvittavia urakoita, palveluita tai muita toimeksiantoja.

Toteutuskustannuksilla tarkoitetaan kaikki Hankkeen Suunnittelun ja Rakentamisen kustannuksista, yhdessä sovituista lisä- ja muutostöiden kustannuksista, sekä muista Hankkeen toteuttamisesta aiheutuneista kustannuksista mukaan lukien konsulttipalvelujen (mm. työnaikainen täydennyssuunnittelu, rakennuttamiskonsultti ja viestintäkonsultti, sopimusten laadinta ja sopimusten mukaisuuden seuranta, ym.) kustannukset. Hankkeen johtosiirroista tilaajalle aiheutuvat kustannukset luetaan myös Hankkeen kustannuksiin.

Urakoilla tarkoitetaan tässä Hankkeessa suoritettavia, erikseen kilpailutettavia rakennusurakoita Hankkeen läpiviemiseksi ja toteuttamiseksi.

Urakkasopimukset / Rakennusurakkasopimukset viittaavat Urakasta tai tarvittaessa Urakoista tehtäviin erillisiin kirjallisiin Urakkasopimuksiin, joissa määritetään kunkin Urakan osalta Tilaajan ja valittavan urakoitsijan väliset vastuut ja velvoitteet. Osapuolet ovat sitoutuneet siihen, että kustakin erikseen rajatusta Urakasta tehdään erillinen kirjallinen Urakkasopimus.

2 Sopimuksen tausta, tavoitteet ja tarkoitus

2.1 Sopimuksen tausta

Väylä ja Kaupunki ovat 12.12.2005 solmineet Matkakeskustunnelin ja siihen liittyvien liikenneväylien suunnittelua, rakentamista, omistamista ja kunnossapitoa koskevan sopimuksen RHK-682.

Tämä sopimus korvaa kokonaisuudessaan edellä mainitun sopimuksen ja tämä sopimus noudattaa Väyläviraston (ent. Liikenneviraston ja ent. RHK) ja Tampereen kaupungin välistä siltojen yleissopimusta RHK-394 ja sen periaatteita.

2.2 Sopimuksen tarkoitus

Väylä ja Kaupunki sitoutuvat tämän sopimuksen allekirjoituksin ja jäljempänä määritellyin ehdoin toteuttamaan Matkakeskustunnelin peruskorjauksen yhteisrahoitteisena hankkeena.

Hankkeen toteutus siihen liittyvine järjestelyineen vaiheistetaan Osapuolten rahoituksen mukaisesti ja Hanke toteutetaan kokonaisuudessaan valmiiksi Osapuolten toimesta, mikäli Osapuolten rahoitus sen mahdollistaa.

Tällä sopimuksella Kaupunki valtuuttaa Väylän toimimaan hankkeen rakentajana ja tilaajana ja kilpailuttamaan ja vastaanottamaan tarvittavat urakat ja palveluhankinnat Kaupungin omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta Kaupungin puolesta.

Hankealue on esitetty liitteessä 1. (Hankealue). Rakenteita ja järjestelmiä koskeva omistusoikeus ja kunnossapito- sekä peruskorjausvastuu on esitetty liitteessä 2. (Omistusoikeus ja kunnossapito).

2.3 Tämän sopimuksen lisäksi laadittavat sopimukset

Tämän Sopimuksen lisäksi Sopijapuolet laativat keskenään tai kolmansien osapuolien kanssa mahdollisesti seuraavat sopimukset mm.

- Informaatiojärjestelmiin ja ratalaitteisiin liittyviin kuten sähköradan kaukokäyttöön ja turvalaitteiden ohjausjärjestelmiin tulevista muutoksista,
- vuokra-, rasite- sekä käyttöoikeuksista- ja
- mahdolliset kiinteistön omistukseen liittyvät sopimukset ja vastaavat em. sopimukseen liittyvien rekisteritietojen päivittämisestä sekä

3 Hankkeen laajuus

3.1 Hankkeen sisältö ja määrittelyasiakirjat

Hanke sisältää seuraavat kokonaisuudet.

- Uuden hissien ja liukuportaan rakentaminen kolmannelle välilaiturille
- Nykyisten hissien peruskorjaus ja liukuportaiden uusiminen
- Esteettömyysparannukset ja opasteiden uusiminen
- Valaistuksen uusimisen esteettömyysvaatimusten mukaisiksi
- Lattiapinnan uusiminen esteettömän reitin osalta

- lattialämmityksen uusiminen tarvittavin osin kolmannen välilaiturin muutostöiden vuoksi
- kolmannen välilaiturin nousuista johtuvat matkustajainformaatiojärjestelmien uusiminen
- hisseihin ja liukuportaisiin liittyvät LVI-työt tarvittavilta osin
- paloilmoittimen ja sprinklerijärjestelmien uusiminen tarvittavilta osin

Määrittelyasiakirjoja ovat:

- Hankealue (liite 1) ja tarkentava suunnitelmakartta (liite 1.1)
- Omistusoikeus ja kunnossapito (liite 2)

3.2 Lisä- ja muutostyöt sekä optiot

Hankkeen sisältöön ja laajuuteen vaikuttavat toteutettavat lisä- ja muutostyöt. Hankkeeseen ei sisälly optioita.

Lisä- ja muutostöistä sovitaan yhdessä siten, että muut kuin vähäiset muutokset hyväksyttyihin suunnitelmiin nähden käsitellään Hankkeen projektiryhmässä. Mikäli projektiryhmä ei ole toimivaltainen käsittelemään muutoksia kustannusarvion ylittyessä Osapuolet käsittelevät asian tarvittavin osin omissa toimivaltaisissa toimitelmissä.

Lisä- ja muutostöiden kustannusjako toteutetaan Tämän Sopimuksen kohdassa 6.3 määriteltyjen rahoitusosuuksien mukaisessa suhteessa.

Sopimuksen sisältöön kuulumattomien tai Sopimuksen mukaisesta laatutasosta poikkeavien lisä- ja muutostöiden kustannusjako sovitaan aiheuttamisperiaatteen mukaisesti yhdessä Hankkeen projektiryhmässä.

Toteutettavaksi sovitut lisä- ja muutostyöt tilataan palveluntuottajilta erillisillä tilauksilla.

4 Hankkeen toteutus

4.1 Hankkeen toteutustapa ja aikataulu

Osapuolet ovat laatineet ennen Hanketta yleis- ja rakentamissuunnitelmat sekä allianssin kehitysvaiheessa suunnitelmat ovat tarkentuneet.

Hankkeen laadukkaan läpiviennin takaamiseksi Suunnittelun ja Urakoiden lisäksi Osapuolilla on oikeus tilata erikseen tarpeelliseksi katsomiensa erillisiä hankintoja ja toimeksiantoja Hankkeen rahoituksen sallimassa laajuudessa.

Osapuolten tavoitteena on toteuttaa hanke vuosien 2025–2031 välisenä aikana.

Mikäli rakennustöiden aloittaminen tai toteuttaminen viivästyy edellä esitetystä aikataulusta, Osapuolet neuvottelevat kohdassa 4.2 määritellyissä yhteistyöelimissä tapauskohtaisesti mahdollisen viivästyksen vaikutuksista hankkeelle. Osapuolet päättävät kaikista vähäistä suuremmista muutoksista hankkeen laajuuteen, ajoitukseen, toteutukseen tai kustannuksiin yhdessä.

Osapuolet ovat sopineet, että työmaan johtovelvollisuudet tullaan solmittavissa Urakkasopimuksissa siirtämään kokonaisuudessaan pääurakoitsijoille.

Väylävirasto vastaa hankkeen rakennuttamisesta (projektinhallinnasta, urakan kilpailuttamisesta, valvonnasta ja vastaanotosta). Työmaan johtovelvollisuudet tullaan solmittavissa urakkasopimuksissa siirtämään kokonaisuudessaan pääurakoitsijoille.

Väylävirasto kilpailuttaa urakan sekä laatii ja allekirjoittaa projektiryhmässä hyväksytyin periaattein tehdyt urakan hankintapäätökset ja urakkasopimukset. Hankkeen kilpailutusten etenemistä seurataan ja läpikäydään Hankkeen projektiryhmässä siten kuin Osapuolet erikseen tarpeelliseksi katsovat. Projektiryhmä päättää lisä- ja muutostöistä vähintään kerran kuukaudessa. Lisä- ja muutostöiden käsittely ja päätöksenteko voidaan hoitaa sähköpostitse.

Väylävirasto voi käyttää Hankkeen toteutuksessa sekä Urakan valvonnassa ja seurannassa tarpeelliseksi katsomiensa asiantuntijoita ja konsultteja. Väylävirasto käyttää Hankkeella ainakin seuraavia kilpailuttamia asiantuntijakonsultteja:

- projektinhallintakonsultti (Rakentamisen aikainen asiantuntijapalvelu)

Lähtökohtaisesti koko Hankkeen tilaajana toimii Väylävirasto. Hankealueella voidaan toteuttaa urakoita myös Kaupungin toimesta (esim. info-opastusjärjestelmä). Edellä mainitut mahdolliset urakat eivät sisälly Hankkeen laajuuteen Sopimuksen laatimishetkellä.

4.2 Yhteistoiminnasta hankkeessa

Hankkeen toteutukseen Väylävirasto nimeää projektipäällikön, jonka lisäksi Hankkeen toteutukseen osallistuu Väylävirastosta teknisiä ja hallinnollisia asiantuntijoita. Vastaavasti Kaupunki nimeää asiantuntijoita, jotka osallistuvat Hankkeen toteutuksen ohjaukseen myöhemmin sovittavin tavoin.

Molemmat Osapuolet vastaavat omalta osaltaan Hankkeeseen nimeämänsä henkilöstön kustannuksista (kuten palkat sivukuluineen, päivittäiset matka- ja puhelinkulut).

Osapuolten tulee myötävaikuttaa Tämän Sopimuksen tarkoituksen ja tavoitteen toteutumiseen vastuupiiriinsä kuuluvissa asioissa.

Osapuolet pyrkivät yhteistyössä sopimaan, miten Hanke voidaan viedä sujuvasti ja yhteistyössä läpi mahdollisimman tehokkaasti sekä määrittelemään olennaisilta osin Osapuolten tehtävät sekä yhteydenpitoa, päätöksentekoa ja työtapoja koskevat seikat.

4.2.1 Ohjausryhmä

Hankkeen ohjausryhmälle kuuluvia asioita käsitellään Tampereen henkilöratapiha kehittämishankkeen ohjausryhmässä siten, että Hankkeelle ja siihen liittyvien asioiden käsittelylle on edellä mainitussa ohjausryhmässä varattu oma käsittelykohtansa.

4.2.2 Projektiryhmä

Hankkeen toteuttamista ohjaa ja seuraa Tämän Sopimuksen Osapuolten projektiryhmä, johon sekä Väylävirasto että Kaupunki nimeävät edustajansa. Projektiryhmän puheenjohtajana toimii Väylän edustaja. Osapuolet voivat sopia erikseen eri hankkeiden Projektiryhmien yhdistämisestä.

Projektiryhmän puheenjohtajan tehtävänä on vastata projektiryhmässä käsiteltävien asioiden riittävän huolellisesta valmistelusta ja esittelystä projektiryhmän kokouksissa. Projektiryhmän puheenjohtaja esittelee jokaisessa projektiryhmän kokouksessa Hankkeen senhetkisen aikataulun ja budjetin tilanteen sekä muut ajankohtaiset asiat.

Projektiryhmän päätehtävinä ovat:

- Ohjata ja valvoa Hankkeen toteutumista Hankkeen budjetin mukaisessa rahoituskehityksessä molempien Osapuolten edut huomioiden,
- seurata Hankkeen suunnitelmien mukaista edistymistä ja tehdä tarvittaessa päätöksiä korjaavista toimenpiteistä,
- sopia yhteistyössä menettely tilanteissa, joissa Hankkeen aikatauluun, sisältöön tai enimmäiskustannuksiin kohdistuu vähäistä merkittävämpiä muutoksia,
- hyväksyä Hankkeen kannalta olennaiset asiakirjat, kuten tarjouspyynnöt ja Urakkasopimusten keskeiset ehdot, kuten maksuerätaulukot, sekä tilaajan kannanotot Urakkasopimusten tulkintaan liittyvissä kysymyksissä ja muissa periaatteellisesti tai taloudellisesti merkittävissä sopimuserimielisyyksissä,
- hyväksyä lisä- ja muutostyöt ja päättää niiden kustannusjaosta sekä antaa menettelyohjeet Urakkasopimus- tai tilauskohtaisille Tilaaajan edustajille,
- ohjata Hankkeen viestintää,
- seurata Hankkeen turvallisuustilannetta ja tehdä päätökset tarvittavista turvallisuutta parantavista toimenpiteistä ja
- järjestää vastaanottokokous, jossa todetaan Tämän Sopimuksen lopullinen toteutuminen.

5 Rakennusaikainen kunnossapito ja rakennusaikaiset vakuudet

Tällä sopimuksella ei muuteta radanpitoon liittyvien velvollisuuksien ja vastuiden jakautumista lakimääräisestä. Väylävirasto vastaa rautatien kunnossapidosta ratalain (110/2007) mukaisesti. Kaupunki vastaa urakka-alueen katujen ja puistojen kunnossapidosta kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain (669/1978) mukaan. Osapuolet vastaavat koko Hankkeen ajan niiden vastuulle kuuluvista hankeosista, ellei Urakkasopimuksissa urakoitsijalle siirry joltain osin vastuuta.

Osapuolet sitoutuvat sisällyttämään määräykset rakennusaikaisesta väylien kunnossapidosta Hankkeen Rakennusurakkasopimukseen siten, että urakka-alueen katujen ja viheralueiden kunnossapidosta rakennusaikana katujen ja viheralueiden talvihoitoon sisältyviä töitä lukuun ottamatta vastaa kunkin Hankkeen osan Rakennusurakkasopimuksen mukainen urakoitsija. Määräykset rakennusaikaisista vakuutuksista ja vakuuksista otetaan solmittavaan Urakkasopimukseen.

Rakennusurakoiden vakuudet ja vakuutukset määritetään hankintasopimuksissa.

Osapuolet eivät aseta toisilleen vakuuksia.

6 Hankkeen kustannukset, rahoitus ja omistus

6.1 Toteutuskustannukset

Hankkeen toteutuskustannukset koostuvat rakentamisen kustannuksista, yhdessä sovituista lisä- ja muutostöiden kustannuksista, sekä muista hankkeen toteuttamisesta aiheutuneista kustannuksista mukaan lukien konsulttipalvelujen (mm. työnaikainen täydennyssuunnittelu, rakennuttamiskonsultti ja viestintäkonsultti, ym.) kustannukset. Hankkeen johtosiirroista tilaajalle aiheutuvat kustannukset luetaan myös hankkeen kustannuksiin.

Tämä sopimus ei koske katu- tai rakennussuunnitelman laatimisen kustannuksia. Näiden kustannusten jaosta on aiemmin sovittu erikseen.

Väylän ja Kaupungin henkilöstön omia kuluja ei lueta kustannuksiin.

Toteutuskustannuksiin sisällytetään *3.1 Hankkeen sisältö ja määrittely-asiakirjat* - kohdassa esitetyt toimenpiteet ja muut hankkeen toteuttamiseksi tarvittavat näihin asiakirjoihin välittömästi liittyvät erillisten sopimusten tai sitoumusten mukaiset toimenpiteet. Näitä ovat mm.:

- Katujen sekä niihin liittyvien rakenteiden ja järjestelmien rakentaminen ja työn aikainen tilaajan maksettavaksi kuuluva muutossuunnittelu
- ulkopuolisten toimijoiden johtosiirtokustannukset sikäli kuin ne tien- tai kadunpitäjälle kuuluvat
- hankealueen pilaantuneiden maiden puhdistus

- sellaisten olosuhteiden, asiakirjojen, kannanottojen tai vastaavien perusteella maksettavat vahingonkorvaukset, muut velvoitteet ja oikeudenkäyntikulut, jotka on käsitelty siten kuin kohdassa 4.2 on sovittu
- konsultti-, selvitys-, tutkimus, tiedotus-, rakennuttamis- ja projektinhallintakustannukset muun kuin Väylän tai Kaupungin oman työn osalta sekä
- Rakennustöistä kolmansille osapuolille maksettavat korvauskustannukset, joita ei voi kohdistaa urakoitsijalle
- muut suoraan hankkeen toteuttamisesta johtuvat vastaavat kustannukset.

Vastuu Hankkeen kustannusvalvonnasta kuuluu ensisijaisesti Väylävirastolle, jonka on raportoitava Kaupungille säännöllisesti sekä vastattava asioiden kattavasta esittelystä Hankkeen projektiryhmälle.

Hanke kuuluu osana Tampereen henkilöratapiha -hankkeen kokonaisuuteen, mutta Hanke voidaan toteuttaa erillisenä, mikäli molempien Osapuolien saama rahoitus Tampereen henkilöratapihahankkeeseen ei mahdollista Hankkeen toteuttamista.

Selvyiden vuoksi todettakoon, että Hanketta on edeltänyt erillinen suunnitteluvaihe, jonka osalta Osapuolet ovat tehneet erilliset päätöksensä ja sopimuksensa. Hankkeen suunnitteluvaihe on saanut Euroopan Unionin Verkkojen Eurooppa -ohjelman CEF-rahoitusta, jonka periaatteista, rahoituksen jakamisesta ja tarvittavista muista yhteistyön yksityiskohdista on myös sovittu erillisellä sopimuksella, joka koskee koko Tampereen henkilöratapiha -hankekokonaisuutta.

6.2 Maanlunastus- ja korvauskustannukset

Hankkeessa ei ole maanlunastus- tai korvauskustannuksia. Hankkeen tarvitsemat katusuunnitelmat on jo tehty.

6.3 Toteutuskustannusten rahoittaminen

Hankkeen Toteutuskustannusten arvioidaan olevan seuraavat:

Väylävirasto	98 %	2 847 854,84 €
Kaupunki	2 %	58 119,49 €
Yhteensä		2 905 974,33 €

Vuosittaiset toteutuskustannukset tarkentuvat mm. urakoitsijoiden työaika-
 taulun ja Osapuolten käytettävissä olevan vuosirahoituksen mukaisesti.
 Väylän ja Kaupungin euromääräiset rahoitusosuudet tarkentuvat kilpailut-
 tamisen sekä ehdollisista kohteista päättämisen jälkeen.

Koska hankkeen kaikkia rakennuskohteita ei hinnoitella erikseen, rahoitus-
 osuudet sovitaan prosenttiosuuksiksi hankkeen toteutuskustannuksista.

Kolmannen osapuolen tämän hankkeen yhteydessä maksettavaksi tuomitut, määrätyt tai sopimukseen perustuvat sakot, sanktiot tai korvaukset, joiden saajana on tilaaja, jaetaan rahoitusosuuksien suhteessa.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää molempien osapuolien kokonaisrahoitusta Hankkeelle. Rahoitus edellyttää Väyläviraston osalta eduskunnan myöntämää määrärahaa ja valtuutta sekä Kaupungin osalta Tampereen kaupunginvaltuuston myöntämää rahoitusta.

6.4 Omistus ja kunnossapito

Urakan tuloksena rakenteen ja järjestelmät tulevat ilman eri korvausta liitteen 2 mukaisesti Osapuolten omistukseen.

Urakoiden vastaanoton jälkeen valmiit rakenteet siirtyvät Väylän ja Kaupungin omistukseen, hoitoon ja kunnossapitoon.

Peruskorjausvastuu on rakenteen omistajalla.

Kustannusten ylitysten osalta noudatetaan jäljempänä mainittuja periaatteita:

1. Kustannusarviossa mainittujen kustannuksien osalta Osapuolia sitoo kustannusarvion enimmäismäärä, mikäli Osapuolet päättävät kustannusarvion ylittämisestä, em. ylitys jaetaan kustannusosuuksien prosenttijaon mukaiseksi. Jos toisen Osapuolen osuus kustannuksista ylittyy, niin Osapuolet ovat velvollisia neuvottelemaan Hankkeen edistymisen mahdollistavan ratkaisun löytämiseksi.
2. Molempien Osapuolten kustannusten ylittyessä tulee molempien Osapuolten osallistua Hankkeen karsimiseen (laajuuden, laadun tai toiminnallisuuden osalta), jotta Hanke voidaan viedä eteenpäin onnistuneesti sovituissa tavoiteaikataulussa.
3. Kustannuksien ylityksestä tai alituksesta tulee Osapuolten neuvotella ja sopia ennen kuin kustannukset sitoutetaan hankinnoissa.
4. Osapuolilla on oikeus parantaa rakennusosien laatutasoa tai tehdä Hankkeen yhteydessä muita muutoksia, jolloin Osapuoli vastaa parannuksen tai Hankkeeseen alun perin kuulumattoman työn aiheuttamasta kustannuksesta täysimääräisesti.

6.5 Laskujen maksu

Osapuolet edellyttävät Urakkasopimuksissa sovittavan Hankkeen toteuttamiskustannuksia aiheuttavien laskujen maksamisesta seuraavaa:

Urakoitsija laatii Urakastaan maksuerätaulukon, jonka Osapuolet hyväksyvät. Jokaisessa maksuerässä tulee olla eroteltuna maksuerän arvonlisäverottomat Väylän ja Kaupungin osuudet sekä Osapuolten osuuksiin sisältyvät

arvonlisäverot. Tampereen kaupunki on rakentamispalvelun käänteisen arvonlisäveron piirissä.

Urakkasopimuksissa urakoitsija veloitetaan toimittamaan Urakan edistytessä laskut molemmille Osapuolille. Väylävirasto ja Kaupunki tarkastaa maksuerien oikeellisuuden ja maksukelpoisuuden. Sen jälkeen, kun Väylävirasto ja Kaupunki ovat molemmat kirjallisesti hyväksyneet sekä maksuerien oikeellisuuden että maksukelpoisuuden, Väylävirasto ja Kaupunki antavat urakoitsijalle luvan lähettää laskut Osapuolille maksettavaksi tämän Sopimuksen mukaisesti. Todistus maksuerän maksukelpoisuudesta on toimitettava laskun liitteenä. Laskuista tulee käydä selvästi ilmi työmaa-avain, mistä maksuerästä on kyse ja kunkin Osapuolen osuus ko. maksuerästä. Urakkasopimuksissa ilmoitettu Urakan laskujen maksuaika on 21 päivää.

Laskut kirjataan Väylävirastolle perustettavaan Urakan seurantajärjestelmään. Tämän lisäksi Kaupunki järjestää oman seurantansa Hankkeen laskuista. Näitä kahta erillistä seurantaa verrataan toisiinsa vuosittain projektiryhmässä sovitun mukaisesti laskutuksen yhdenmukaisuuden varmistamiseksi. Edellä kuvattu menettely koskee pääurakoiden laskujen lisäksi kaikkia muitakin Toteutuskustannuksiin lukeutuvia laskuja.

Kumpikin Osapuoli huolehtii omista rakennusalan tiedonantovelvollisuuteen kuuluvista raportointivelvollisuuksistaan Verohallinnolle.

Edelleen Osapuolet ovat sopineet Hankkeen Suunnittelun, Rakentamisen ja valvonnan osalta, että Osapuolet eivät lähetä erikseen toisilleen laskuja em. toimeksiannosta kertyneistä kustannuksista, vaan Hankkeen kertyvät kustannukset täsmätetään vuosittain Osapuolten kesken.

6.6 Arvonlisävero

Osapuolet vastaavat rahoitusosuuksiensa arvonlisäverosta.

Osapuolet vastaavat täysimääräisesti omista mahdollisista muista veroseuraamuksista tässä Sopimuksessa sovitusti. Osapuolet ovat velvollisia vastaamaan tässä Sopimuksessa sovitusta kustannuksista riippumatta verottajan arvonlisäverokohtelua koskevista päätöksistä.

7 Toiminta takuuajana

Osapuolet edellyttävät, että Urakkasopimukseen sisältyvä Urakan takuuajana on viisi (5) vuotta Urakan tai osaluovutuksen vastaanottamisen jälkeen ja että urakoitsija antaa yhden vakuuden.

Osapuolilla on yhteisesti oikeus käyttää sopimukseen ja niihin liittyviin takuusitoumuksiin perustuvaa puhevaltaa suoraan urakoitsijoita ja muita Hankkeen Suunnitteluun, valvontaan ja toteuttamiseen osallistuneita ulkopuolisia tahoja ja vakuuden antajia kohtaan.

Väyliä, rakenteiden ja järjestelmien takuuajaisista ja sen jälkeisistä kustannuksista vastuu kuuluu rakenteen omistajalle sikäli, kun mainitut kustannukset eivät kuulu urakoitsijan takuun piiriin.

8 Tietoturva ja tietosuojat

Käsitellessään salassa pidettäviä tietoja tai henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen Osapuolet sitoutuvat varmistamaan riittävän tietoturvan tason ja noudattamaan kulloinkin soveltuvaa tietoturvaa koskevaa lainsäädäntöä.

Osapuolet toimivat tämän sopimuksen kohteena olevassa hankkeessa EU:n yleisen tietosuojat-asetuksen (2016/679/EU, jäljempänä "tietosuojat-asetus") 26 artiklan mukaisina yhteisrekisterinpitäjinä.

Osapuolet sitoutuvat kukin osaltaan noudattamaan tietosuojat-asetuksen ja muun kulloinkin soveltuvan tietosuojat-lainsäädännön vaatimuksia käsitellessään henkilötietoja tähän sopimukseen liittyen. Osapuolet sitoutuvat avustamaan toisiaan tietoturva- ja tietosuojat-lainsäädännön noudattamisen varmistamisessa, esimerkiksi ilmoittamalla havaitsemastaan henkilötietojen tietoturvaloukkauksesta toiselle Osapuolelle ilman aiheutonta viivytystä.

Osapuolten korvausvastuu henkilötietojen käsittelystä rekisteröityjä kohtaan määräytyy tietosuojat-asetuksen 82 artiklan mukaan.

Osapuolten keskinäisessä suhteessa Väylävirasto toimii yhteyspisteenä rekisteröidyille rekisteröityjen tietosuojat-asetukseen perustuvien oikeuksien toteuttamisessa ja vastaa tietosuojat-asetuksen 13 ja 14 artiklojen edellyttämästä rekisteröityjen informoinnista, ellei informointi ole yksittäistilanteissa tarkoituksenmukaisempaa toteuttaa kunnan/yrityksen toimesta. Kaupunki sitoutuu omalta osaltaan toteuttamaan rekisteröityjen tietosuojat-asetukseen perustuvia oikeuksia sekä avustamaan Väylävirastoa rekisteröityjen informoinnissa.

9 Tiedottaminen ja julkisuus

Osapuolet vastaavat yhteisesti Hankkeen tiedottamisesta siten kuin Tässä Sopimuksessa ja Hankkeen projektiryhmässä tarkemmin tiedottamisesta ja julkisuudesta sovitaan.

Osapuolet voivat käyttää Hankkeesta tiedottamiseen ja muuhun hankeviestintään myös ulkopuolisia asiantuntijoita.

10 Sopimuksen muuttaminen ja siirtäminen

Tätä Sopimusta voidaan muuttaa vain kirjallisesti molempien Osapuolten allekirjoituksin.

Tätä Sopimusta ei voida siirtää ilman toisen Osapuolen kirjallista hyväksyntää.

11 Riitaisuuksien ratkaiseminen

Tämän sopimuksen kohteena olevasta hankkeesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen, erimielisyydet käsitellään ensiasteena Helsingin käräjäoikeudessa.

12 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus tulee voimaan, kun molemmat Osapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Sopimus raukeaa, mikäli rakentamista ei käynnistetä vuoden 2030 loppuun mennessä tai mikäli Hankkeen edellyttämää rahoitusta ei saada.

Osapuolet allekirjoittivat Tämän Sopimuksen sähköisesti. Sopimuksen allekirjoittivat Väylävirastosta toimialajohtaja Magnus Nygård ja esittelijänä projektipäällikkö Jetro Matilainen, sekä Kaupungilta hankejohtaja Tero Tenhunen.

Liite 1. Hankealue

Liite 1.1 Tarkentava suunnitelmakartta

Liite 2. Omistusoikeus ja kunnossapito